

La città, i nodi

San Gregorio, il verdetto «Il Comune ha ragione Scaturchio resta chiuso»

LA SVOLTA

Luigi Roano

Vince il Comune, perdono Scaturchio e la Regione condannati a pagare anche le spese legali, questa la decisione del Consiglio di Stato arrivata ieri nella tarda mattinata. Il vincolo su San Gregorio Armeno posto da Palazzo San Giacomo sull'apertura di attività commerciali che non siano legati all'arte dei presepi e dei pastori resta. Dunque è legittimo lo stop a baretto, pizzerie e affini che hanno letteralmente invaso la parte storica della città. L'antica pasticceria Scaturchio aveva già perso innanzi al Tar della Campania che rigettò la richiesta di sospensione del provvedimento di Palazzo San Giacomo. La novità al Consiglio di Stato è stata la Regione che si è costituita - diversamente che al Tribunale amministrativo - contro il Comune guidato dal sindaco Gaetano Manfredi. «Un tema non solo amministrativo ma anche politico» ragionano in Municipio.

La nuova disciplina ora sarà applicata su tutto il perimetro del Centro storico che è sotto tutela dell'Unesco. Vale a dire, giusto per fare qualche esempio, che a via San Sebastiano non ci sarà posto per attività che non abbiano a che fare con la vendita e la manifattura degli strumenti musicali per salvaguardare l'arte dei liutai e a via Costantinopoli per lo stesso motivo saranno tutelati antiquari e botteghe storiche. Il Comune si è mosso - secondo il Consiglio di Stato - in ottemperanza a leggi nazionali ed Europee che consentono la limitazione delle attività commerciali solo «previ accordi tra Regione, Comune e Sovrintendenze e in determinate aree pubbliche aventi valore archeologico, storico, artistico e paesaggistico». Il vincolo è posto per tre anni però va rinnovato ogni 12 mesi, in questo senso la posizione della Regione che è dissonante rispetto a quella del Comune dopo mesi di incontri e tavoli tecnici fa venire cattivi pensieri a chi frequenta Palazzo San Giacomo. Ci vuole poco a trasformare quella che può essere una semplice disputa amministrativa in una spaccatura politica. Perché allora la Regione ha cambiato opinione e si è costituita contro il

**ORA LA NUOVA
DISCIPLINA
DI TUTELA
SARÀ APPLICATA
IN TUTTO IL PERIMETRO
DEL CENTRO STORICO**

► Il Consiglio di Stato come il Tar: legittimo lo stop alle licenze di food

► Sconfitta anche la linea della Regione che si era schierata con l'imprenditore



LA DECISIONE
A sinistra
l'assessore
Teresa
Armato;
in basso
Scaturchio
prima della
chiusura



Comune e favore di Scaturchio al Consiglio di Stato? L'assessore regionale Antonio Marchiello ha chiarito a Il Mattino «che nessuno ha cambiato opinione». Piuttosto la mossa della Regione è stata per chiarire al massimo organo di Giustizia amministrativa che nella nuova disciplina - condivisa con il Comune - c'è scritto che le attività preesistenti non sarebbero state toccate. E Scaturchio aveva aperto già la sua attività. Ma sempre a livello tecnico dal Comune fanno sapere che il regolamento per autorizzare l'apertura di nuove attività commerciali prevede un mese di tempo per verificare se la documentazione dell'esercente è in regola. E da Scaturchio i vigi-

“Navigare” la kermesse al via oggi a Mergellina

Si svolgerà oggi alle ore 15, sul molo di Sopralfutto Sannazaro - Molo Luise, la cerimonia inaugurale della 37esima edizione del Navigare, Salone Nautico Internazionale di Napoli, in programma da oggi al 26 novembre nello specchio acqueo del porto turistico partenopeo. La manifestazione, che ha nelle sue prerogative l'accesso gratuito ai visitatori e la disponibilità delle prove in mare delle imbarcazioni esposte, sarà l'ultimo appuntamento solare del calendario dei saloni internazionali della nautica. L'aumento delle società espositrici, cantieri costruttori, concessionari, rivenditori di accessori e di servizi, si aggiunge all'aumento del numero di imbarcazioni presenti rispetto all'edizione del 2022. Crescono anche gli spazi espositivi, grazie all'ancoraggio di un molo galleggiante aggiuntivo di 100 metri, che offrirà 200 metri di attracco sommando le due murate, portando così ad oltre 600 i metri lineari di banchina. L'esposizione sarà aperta il sabato e domenica dalle 10.30 alle 19, nei giorni feriali dalle 12.30 alle 17.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

li urbani sono andati nel primo giorno di apertura, quindi l'attività non era ancora iniziata.

LE MOTIVAZIONI

Sono bastate al Consiglio di Stato appena tre pagine per confermare come il vincolo del Comune sia legittimo. Il Giudice amministrativo infatti si rimette alla disposizione del Tar ritenendo che «allo stato della regolamentazione vigente, le ragioni dell'appellante non consentono “prima facie” di superare quanto osservato dalla sentenza impugnata, tenuto altresì conto della genericità del “periculum in mora” dedotto». E per questi motivi «Condanna l'appellante, in solido con la Regione Campania, al pagamento delle spese di lite in favore dell'appellato Comune di Napoli, che liquida in euro tremila». Vale la pena ricordare a questo punto perché il Tar bocciò la richiesta di sospensione di Scaturchio: «Il punto - si legge nel dispositivo del Tar pubblicato il 25 ottobre - ben ribadito nelle difese comunali e sul quale è inutile indagare, è che il Comune e la Regione ben hanno voluto contemperare le esigenze di preservazione di moltissimi quartieri di Napoli - oggetto, da anni, per ragioni essenzialmente turistiche, di proliferazione incontrollata di attività a carattere esclusivamente commerciale e lucrativo, che tendono a far scomparire i locali e le attività storiche e tradizionali - con la tutela delle attività commerciali e quindi del turismo, degli investimenti programmati e effettuati, delle attività alimentari e di somministrazioni di alimenti e bevande siti in determinati edifici come musei, librerie, stazioni». E ancora: «Rispetto all'immane sforzo di sintesi fatto dai due Enti, sforzo che trapela chiaramente dai documenti depositati, la tutela esclusiva e rafforzata di un'unica particolarissima strada - via San Gregorio Armeno - non solo non consente l'accoglienza di alcuna censura di irragionevolezza e di disparità di trattamento, ma merita il plauso e la conferma, perché si pone come eccezione del tutto ragionevole e armoniosa nel contesto di una disciplina che risulta, del tutto coerente, logica e finalizzata alla tutela di plurimi valori tutelati dalla Costituzione: la tutela dei beni culturali e la tutela delle iniziative imprenditoriali».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

**LA SPACCATURA
TRA I DUE ENTI
SULLA QUESTIONE
DEL COMMERCIO
NON È SOLO TECNICA
MA ANCHE POLITICA**

Legalmente

Vendite immobiliari,
mobiliari e fallimentari

Ancona 071 2149811
Lecce 0832 2781
Mestre 041 5320200
Milano 02 757091
Napoli 081 2473111
Roma 06 377081

legalmente@piemmmedia.it
www.legalmente.net

farmacie notturne
a cura di PIEMME S.p.A.

• In città

VOMERO - ARENELLA

FARMACIA ALFANI
Via Cilea 122-Tel. 081/5604582
APERTA ANCHE DI NOTTE
ORARIO CONTINUO

Farmacia CANNONE
Via Scarlatti, 79/85 (P.zza Vanvitelli)
Tel. 081/5781302 - 081/5567261
SEMPRE APERTI 24 ORE TUTTO L'ANNO

Farmacia DE TOMMASIS
24 ORE TUTTO L'ANNO
TUTTI I GIORNI DELL'ANNO COMPRESO I FESTIVI
P.zza Muzi, 24 Tel. 081/5783571
www.detommasis.it
Consegna a domicilio fino alle 21.30

PIANURA

Farmacia PETRONE
(Farmacie Internazionali)
Via San Donato, 18/20
Tel. 081/7261366

PER LA PUBBLICITÀ
IN QUESTA RUBRICA

RIVOLGERSI A:
Piemme
MEDIA PLATFORM
CENTRO DIREZIONALE - ISOLA 85 - 80143 NAPOLI
Tel. 0812473205
e mail: ciro.sorio@piemmmedia.it

**ISTITUTO NAZIONALE PER LO STUDIO
E LA CURA DEI TUMORI I.R.C.C.S.
“FONDAZIONE G. PASCALE”**

Bando di gara - CUP H66G18000170002 - CUI 00911350635-2023-0003 - CIG A01E5ADB6E
È indetto appalto - con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - per l'incarico di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa agli interventi mirati all'adeguamento sismico dell'edificio “DAY-HOSPITAL”. L'importo della Progettazione Definitiva-Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione è pari a € 212.134,96 a base di gara soggetto a ribasso, oltre Cassa 4% pari a € 8.485,39 per un totale pari ad € 220.620,35 oltre IVA. Scadenza per la ricezione delle offerte tramite Sistema Informativo Appalti Pubblici Sanità - (SIAPS) - www.sorsa.it è fissata alle ore 12.00 del 20/12/2023; ALTRE INFORMAZIONI: <http://www.sorsa.it/area-impreses> sezione Bando di gara e sul profilo del committente <https://www.profilo.istitutotumori.na.it/bandi-di-gara/>. Il responsabile unico del procedimento Ing. Ciro Frattillo

Legalmente

Vendite immobiliari,
mobiliari e fallimentari

legalmente@piemmmedia.it
www.legalmente.net